

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu



RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock powiat Legionowski
NIP: 536-188-92-56
TEL: 790 239 772
e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl

Inwestor:	Gmina Pokrzywnica Al. Jana Pawła II 1 06-121 Pokrzywnica
Temat:	Projekt budowlany budowy sieci wodociągowej Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Dzierżenin gm. Pokrzywnica dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica Identyfikatory działek objętych opracowaniem: 142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10; 142403_2.0006.181/9; 142403_2.0006.181/8
<p>Projektant: mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	
Ludwinowo Zegrzyńskie 09 października 2025 r.	

ZAWARTOŚĆ

I. Projekt zagospodarowania terenu

- | | | |
|----|--|----------|
| 1. | Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu | - str. 1 |
| 2. | Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego | - str. 3 |
| 3. | Opis projektu zagospodarowania terenu | - str. 4 |
| 4. | Uprawnienia Budowlane Projektanta | - str.6 |
| 5. | Zaświadczenia z MOIIB Projektanta | - str.8 |
| 6. | Cześć rysunkowa: | |
| | Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu | - str. 9 |

II. Projekt architektoniczno-budowlany

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego | - str. 1 |
| 2. | Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego | - str. 2 |
| 3. | Opis projektu architektoniczno-budowlanego | - str. 3 |
| 4. | Cześć rysunkowa: | |
| | Rys 2.0 - Profil sieci wodociągowej | - str. 6 |

III. Załączniki do projektu budowlanego

- | | | |
|-------------|---|--------|
| Zał. nr. 1. | Strona tytułowa części „Załączniki do projektu budowlanego” | - str. |
| Zał. nr. 2. | Informacja BiOZ | - str. |
| Zał. nr. 3. | Warunki techniczne ZUW Mława | - str. |
| Zał. nr. 4. | Prot. z uzgodnienia projektu na naradzie koordynacyjnej | - str. |
| Zał. nr. 5. | Decyzja na lok. sieci w pasie drogowym | - str. |
| Zał. nr. 6. | Pismo PGW „Wody Polskie” | -str. |
| Zał. nr. 7. | Oświadczenia właścicieli działek | - str. |

OŚWIADCZENIE

Projekt Zagospodarowania terenu dla inwestycji:

budowa sieci wodociągowej

Dzierżenin gm. Pokrzywnica

dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin

Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica

Identyfikatory działek objętych opracowaniem:

142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10;

142403_2.0006.181/9; 142403_2.0006.181/8

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm.

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje swym zakresem budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø110.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działkach w obrębie których projektuje się sieć wodociągową występuje inna infrastruktura techniczna - sieć elektroenergetyczna NN . Teren objęty przedmiotowym zadaniem nie jest zmeliorowany.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur PE Ø110x6,6 SDR 17. Projektuje się również trzy hydranty ppoż. podziemne DN80.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur PE Ø110x6,6 SDR 17 o całkowitej długości L= 239,5 m. Projektuje się również trzy hydranty ppoż. podziemne DN80.

5. Informacja i dane o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Projektowana sieć wodociągowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia. Część inwestycji położona jest na obszarze Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Planowana budowa sieci wodociągowej nie będzie miała negatywnego wpływu na w/w formę ochrony przyrody.

8. Inne informacje dotyczące robót budowlanych:

8.1. Zagrożenia w czasie realizacji robót ziemnych

Głębokie wykopy w trakcie wykonywania sieci. W miejscach zbliżeń do urządzeń i uzbrojenia innych sieci prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności. Wyznaczyć miejsca składowania rur, innych materiałów oraz sprzętu.

8.2. Zabezpieczenie pracowników na czas budowy:

Prace w terenie wykonywane do temperatury zewnętrznej -5°C. Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze sezonowe, środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę). Przeprowadzić badania lekarskie wstępne i okresowe.

9. Zakres obszaru oddziaływania

Prace polegające na wykonaniu wodociągu nie będą oddziaływać na nieruchomości nie objęte opracowaniem. Wobec czego całkowity obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działki ewidencyjnej ew. nr **dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin**. Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 23 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

W szczególności obszar oddziaływania został określony na podstawie:

- §9 i 10 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030),
- §26 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 1608),
- §42 i §43 Ustawy o drogach Publicznych z dnia 21 marca 1985 r. z (Dz.U. 2020 poz. 1608),
- §1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. 2020 poz. 1378)

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego

Inwestor:	Gmina Pokrzywnica Al. Jana Pawła II 1 06-121 Pokrzywnica
Temat:	Budowa sieci wodociągowej Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Dzierżenin gm. Pokrzywnica dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica Identyfikatory działek objętych opracowaniem: 142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10; 142403_2.0006.181/9; 142403_2.0006.181/8
<p><u>Projektant:</u> mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	
Ludwinowo Zegrzyńskie 09 października 2025 r.	

OŚWIADCZENIE

Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

budowa sieci wodociągowej

Dzierżenin gm. Pokrzywnica

dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin

Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica

Identyfikatory działek objętych opracowaniem:

142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10;

142403_2.0006.181/9; 142403_2.0006.181/8

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.**

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich
Norm.

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie od inwestora.
2. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
4. Wytyczne i normy branżowe.
5. Wizja terenowa.
6. Decyzja na lokalizację sieci w pasie drogowym.
7. Uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur PE Ø110x6,6 SDR 17 o całkowitej długości L= 239,5 m. Projektuje się również trzy hydranty ppoż. podziemne DN80.

III. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI

Działki na których projektuje się wodociąg to:

- dz. ew. nr 165/1 obręb Dzierżenin - działka drogowa – własność Gminy Pokrzywnica – zgoda w formie Decyzji.
- dz. ew. nr 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin - działki prywatna – zgoda w formie oświadczenia.

IV. OPIS SIECI WODOCIĄGOWEJ

a) Trasowanie i lokalizacja sieci

Sieć jest zlokalizowana na działce drogi gminnej oraz w pasie drogi prywatnej. Nad siecią (w odległości ok. 40 cm) należy ułożyć taśmę znacznikową koloru niebieskiego z wkładką metalową. Rury łączyć za pomocą kształtek ciśnieniowych kielichowych. Stosować się do zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej.

Montaż rur wykonywać ściśle według „Wytycznych montażu” producenta. Montaż przewodów należy prowadzić przy temperaturze otoczenia od 0°C do 30°C. W przypadku konieczności wykonywania prac przy niższych temperaturach, należy uzyskać od dostawcy rur szczegółową instrukcję.

Wykopy dla ułożenia rurociągów należy wykonać jako wąsko przestrzenne, o ścianach pionowych, obudowane, z zastosowaniem rozpór. Szerokość wykopów $B \geq 0,90$ m.

Niezależnie od zastosowanej techniki robót ziemnych, dolny fragment wykopu musi zostać wykonany w sposób nie naruszający struktury gruntu rodzimego. Na dnie wykopu należy utworzyć warstwę wyrównawczą o grubości 10cm, z materiału sypkiego. Rurę należy ułożyć w taki sposób, aby min. $\frac{1}{4}$ obwodu rury ściśle dolegała do podłoża.

Rury należy układać na warstwie podsypki; nie wolno dla ułatwienia montażu kłaść rury na kamieniach lub ceglach.

Przed zasypaniem wykopu należy dokonać inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę.

Niezależnie od zastosowanej techniki robót ziemnych - maszynowa, ręczna, mieszana - dolny fragment wykopu musi być wykonany w sposób nie naruszający struktury gruntu naturalnego Roboty ziemne wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego, należy

zakończyć zanim osiągnięta zostanie projektowana rzędna dna wykopu. Pozostałą część robót ziemnych ok. 0,5 m. do osiągnięcia projektowanej rzędnej dna wykopu należy prowadzić ręcznie. Próby ciśnieniowe przewodów wodociągowych należy wykonać zgodnie z normami: PN-B-10725:1997, PN-EN 805:2002, PN-EN 805:2002/Ap1:2006

Po pozytywnej próbie ciśnieniowej i zasypaniu wykopów należy wykonać dezynfekcję przewodów wodociągowych roztworem podchlorynu sodu (250 mg/l). Po 48h należy przeprowadzić intensywne płukanie przewodów z prędkością nie mniejszą niż 1m/s, tak, aby woda spełniała wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2013r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015, poz. 1989).

b) Materiał i średnica sieci

Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE100 Ø110x6,6 SDR 17.

c) Włączenie projektowanego wodociągu do sieci.

Wodociąg należy połączyć z istniejącą siecią wodociągową Ø110 za pomocą Trójnika kołnierзовego (włączenia dokonać pod nadzorem służb eksploatatora sieci wodociągowej – ZUW Mława).

d) Zasuwy na wodociągu

Na wodociągu projektuje się 3 zasuwy kołnierзовe DN100 oraz 3 zasuwy DN80 przed hydrantami. Zasuwy należy zaopatrzyć w obudowę stałą lub teleskopową umieszczoną w skrzynce PE z pokrywą żeliwną o wymiarach zgodnie z DIN 4056, o średnicy pokrywy min. 150 mm i wysokości min. 270 mm, oraz trzpień teleskopowy. Tabliczkę znacznikową dla zasuw należy umieścić w widocznym miejscu.

e) Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych

Projektowane obiekty budowlane należą do pierwszej kategorii geotechnicznej (zgodnie z Dz. U. z dn. 27.04.2012 Nr poz. 463 §4 ust.3 pkt 2) podpkt. c) – układanie rurociągów w prostych warunkach gruntowych.

Warunki gruntowe na terenach objętych niniejszą inwestycją określa się, jako proste. Nie występują grunty słabonośne. Grunty należy określić, jako nośne, stateczne i przydatne do projektowanych celów. Rurociągi posadowione zostaną na terenach niezmeliorowanych, powyżej zwierciadła wód gruntowych. Nie przewiduje się stosowania odwodnień miejscowych podczas wykonywania wykopów na czas budowy.

Podłoże gruntowe określa się, jako niezanieczyszczone i nie przewiduje się jego oczyszczania na czas budowy i eksploatacji obiektu budowlanego. Wzajemne oddziaływanie obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w trakcie budowy i eksploatacji należy określić, jako niewielkie. Projektowany obiekt nie będzie oddziaływać na obiekty sąsiadujące.

Teren inwestycji jest płaski. Wykopy na czas prowadzenia robót budowlanych wykonywać, jako skarpowane lub wąskoprzestrzenne wzmacniane standardowymi zabezpieczeniami: szalunkami, wyporami lub obudowami typowymi do wykonywania robót ziemnych. Nie przewiduje się szczególnego wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów na czas budowy oraz eksploatacji obiektu budowlanego.

V. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW**Sieć Wodociągowa**

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	ILOŚĆ
1	Rura PE100 SDR 17 RC		
	Ø110x6,6	m	239,5
2	Trójnik kołnierzowy żeliwny		
	DN100/100/100	szt.	3
3	Kołnierz do rur PE		
	DN100/Ø110	szt.	12
4	Redukcja dwukołnierzowa żeliwna DN100/DN80	szt.	3
5	Zasuwa kołnierzowa do wody z trzpieniem teleskopowym, obudową i skrzynką żeliwną		
	DN100	szt.	3
	DN80	szt.	3
8	Hydrant podziemny DN 80 + kolano kołnierzowe stopowe DN80 + blok oporowy + obudowa+ skrzynka żeliwna+ kształtka rurowa dwukołnierzowa żeliwna DN100 L=200 mm	szt.	3
9	Taśma z wkładką metalową lokalizacyjną	m	239,5

Strona tytułowa
„Załączniki do projektu budowlanego”

Inwestor:	Gmina Pokrzywnica Al. Jana Pawła II 1 06-121 Pokrzywnica
Temat:	Budowa sieci wodociągowej Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Dzierżenin gm. Pokrzywnica dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica Identyfikatory działek objętych opracowaniem: 142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10; 142403_2.0006.181/9; 142403_2.0006.181/8
<u>Projektant:</u> mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	
Ludwinowo Zegrzyńskie 09 października 2025 r.	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA

B i O Z

/Dz. U. z 2003, nr 120 poz. 1126/

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Projekt budowlany budowy sieci wodociągowej
Dzierżenin gm. Pokrzywnica
dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin
Jednostka ewidencyjna : 142403_2 Pokrzywnica
Identyfikatory działek objętych opracowaniem:
142403_2.0006.165/1; 142403_2.0006.181/10; 142403_2.0006.181/9;
142403_2.0006.181/8

Inwestor:

Gmina Pokrzywnica
Al. Jana Pawła II 1
06-121 Pokrzywnica

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17
adres: Ludwinowo Zegrzyńskie 57; 05-140 Serock

Ludwinowo Zegrzyńskie 09 października 2025 r.

1. § 2 pkt. 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

Budowa sieci wodociągowej z rur PE Ø110.

- I. wytyczenie trasy przewodów w oparciu o protokół z narady koordynacyjnej;
- II. wykonanie prac ziemnych;
- III. wykonanie montażu sieci wodociągowej
- IV. próba ciśnieniowa przewodów wodociągowych,
- V. włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej.
- VI. odbiór i zasypanie wykopu oraz inwentaryzacja powykonawcza sieci.

2. § 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

Na działkach w obrębie których projektuje się sieć wodociągową występuje inna infrastruktura techniczna – sieć elektroenergetyczna NN . Teren objęty przedmiotowym zadaniem nie jest zmeliorowany.

3. § 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

Przewody wodociągowe są tak zaprojektowane i usytuowane, aby w jak najmniejszym stopniu oddziaływały na otoczenie. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

4. § 2 pkt. 3 ust. 4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- wykonanie wykopów pod przewody wodociągowe - zagrożenie przysypania ziemią.
- wykopy skarpować w zależności od spójności napotkanego gruntu. Prace ziemne wykonywać mechanicznie lub ręcznie

5. § 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- szkolenie pracowników w zakresie bhp i ppoż. dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne (przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy).
 - szkolenia okresowe (dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występuje szczególne zagrożenie dla zdrowia lub życia oraz zagrożenie wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku).

Szkolenia te przeprowadzane powinny być z uwzględnieniem specjalności zatrudnionych i specyfiki wykonywanych prac na terenie budowy, tj. w zakresie budowy sieci i przyłączy wod-kan.

Powinny zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy na budowie, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym na danym stanowisku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bhp.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz potrzebnych umiejętności a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

6. § 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

- Prace instalacyjne związane z wykonaniem sieci wodociągowej winny być przeprowadzone i nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.
- W trakcie w/w prac, niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia jak również palenie papierosów, włączanie instalacji elektrycznych lub różnego rodzaju palenisk.
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy i w pojazdach.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze letnie lub zimowe (w zależności od pory wykonywania prac), środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę).
- Prace ziemne w terenie wykonywać do temperatury zewnętrznej -5°C, a prace montażowe do temperatury 0°C.

Przewidywany czas robót montażowych na placu budowy około 10 dni. Przewiduje się realizację przez nie więcej niż 5 pracowników jednocześnie. Ponadto nie będą wykonywane roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym plan BiOZ nie jest wymagany wg Art. 21a z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami).



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 746 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Jacek Piotr Obidziński
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

.....
.....
.....



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Jackowi Piotrowi Obidzińskiemu
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki

numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7JN-KBX-4YF *

Pan JACEK PIOTR OBIDZIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0035/18
adres zamieszkania LUDWINOWO ZEGRZYŃSKIE 57, 05-140 SEROCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-29 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Mława, dnia 03.07.2025 r.

EK.4151.15.2025.KG

Gmina Pokrzywnica
Aleja Jana Pawła II 1
06-121 Pokrzywnica

W nawiązaniu do złożonego wniosku z dnia 18.06.2025 r. w sprawie budowy sieci wodociągowej na działkach o nr ew.: 165/1, 181/9, 181/8, 181/10 w obrębie Dzierżenin, gm. Pokrzywnica, w celu zaopatrzenia działek o nr ew.: 181/6, 181/7, 181/4, 181/1 w obrębie Dzierżenin, gm. Pokrzywnica Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, zwany dalej „Zakładem” uprzejmie informuje, że projektowaną sieć wodociągową należy wykonać zgodnie z nw. warunkami technicznymi:

1. Należy opracować projekt budowlany budowy sieci wodociągowej przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. W przypadku przebiegu trasy sieci wodociągowej po gruntach prywatnych uzyskać zgodę właściciela działki.
3. Sieć wodociągową zaprojektować z rur PEHD klasy ciśnień PN 10 o średnicy DN110 z hydrantem przeciwpożarowym.
4. Włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej wykonać za pomocą trójnika i zasuwy z miękkim uszczelnieniem.
5. Rurociąg należy ułożyć na głębokość 1,7 m p.p.t.
6. Wykonanie robót należy zlecić osobie fizycznej lub prawnej posiadającej stosowne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie lub Zakładowi.
7. Przed przystąpieniem do wykonania robót przez Zakład należy zawrzeć umowę na wykonanie sieci wodociągowej.
8. Przed przystąpieniem do wykonania robót przez inne niż Zakład osoby fizyczne lub prawne należy zawrzeć z Zakładem umowę na prowadzenie nadzoru nad wykonywanymi robotami.
9. Przed zawarciem umowy na wykonanie sieci wodociągowej lub na prowadzenie nadzoru nad wykonywanymi robotami, Inwestor zobowiązany jest dostarczyć do Zakładu projekt budowlany rozbudowy sieci wodociągowej.
10. Przed przystąpieniem do wykonania robót Inwestor zobowiązany jest do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt geodezyjnego wytyczenia przebiegu trasy sieci wodociągowej przez uprawnionego geodetę.
11. Po wykonaniu robót Inwestor zobowiązany jest dostarczyć do Zakładu powykonawczą dokumentację techniczną, w tym:
 - 1) protokół odbioru technicznego i przyjęcia do eksploatacji sieci wodociągowej;
 - 2) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wykonanej sieci wodociągowej, wykonaną przez uprawnionego geodetę;
 - 3) atesty i aprobaty wbudowanych materiałów;
 - 4) wyniki badań wody w zakresie parametrów biologicznych, tj.:
 - a) bakterie grupy coli,
 - b) Escherichię coli,
 - c) ogólną liczbę mikroorganizmów,

d) Enterokoki.

12. Na wykonane roboty i wbudowane materiały Wykonawca/Inwestor zobowiązany jest do udzielenia 60 miesięcznej gwarancji.
13. Niniejsze warunki tracą ważność po dwóch latach od daty wydania.

DYREKTOR

mgr inż. Krzysztof Rochowicz

Osoba do kontaktu:

Katarzyna Graczyk, telefon: 23 654 35 41 wew. 35, katarzyna.graczyk@zuwmlawa.pl



mgr inż. Jacek Obidziński
upr. nr MAZ/0594/PBS/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych bez ograniczeń

- 1) **Mapa do celów projektowych**
- 2) **skala mapy 1: 500**
- 3) **nazwa jednostki ewidencyjnej: 142403_2 gm. Pokrzywnica**
- 4) **nazwa obrębu ewidencyjnego: 142403_2.0006 Dzierżenin**
- 5) **nazwa podmiotu wykonującego mapę:**
„NIERUCHOMOŚCI Karolina Brodowska”
- 6) **imię i nazwisko, nr świadectwa nadania uprawnień geodety**
sporządzającego mapę: Eryk Brodowski upr. nr 23908
- 7) **nr ewidencji zgłoszenia: GGN.6641.1.1043.2025**
- 8) **układ współrzędnych prostokątnych płaskich „2000”**
- 9) **układ wysokości: PL-EVRF-2007-NH**
- 10) **aktualizowany teren oznaczono kolorem zielonym**
- 11) **data opracowania mapy: 06.06.2025r.**
- 12) **w obszarze planowanej inwestycji nie badano służebności**
gruntowej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych:
Starosta Pultuski.

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Protokół weryfikacji Nr **GGN.6641.1.1043.2025r.** z dn. **23.06.2025r.**

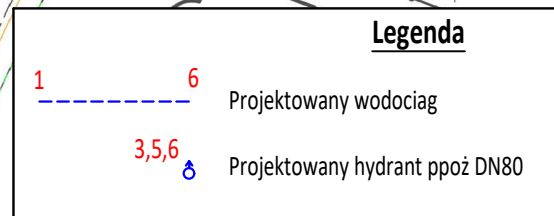
Podstawa prawna: Ustawa z dn. 17 maja 1989r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. (Dz. U. 2021r poz. 1990 tekst jednolity)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były przedmiotem inwentaryzacji.

NIERUCHOMOŚCI Karolina Brodowska **GEODETA UPRAWNIONY**

ul. Rynek 17 lokal 4, 05-140 Sierock inż. Eryk Brodowski upr. 23908

NIP 568 155 71 42, REGON 367926078 tel. 535-855-260



UZGODNIENIE ZUD

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GGN.6630.2.72.2025

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej z dnia:
2025-07-30

Przewodniczący narady: **Ireneusz Sobotka**
Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Wnioskodawca	Inwestor
RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 SEROCK	Gmina Pokrzywnica Jana Pawła II 1 06-121 POKRZYWNICA

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obręb	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obręb
032	6	181/9	POKRZYWNICA	Dzierżenin
032	6	181/10	POKRZYWNICA	Dzierżenin
032	6	181/8	POKRZYWNICA	Dzierżenin

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	siewodociągowa

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Polska Spółka Gazownictwa sp.z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Ciechanowie	Jerzy Tomaszewski 2025-07-25 13:10:31	brak uwag
2	Energa Operator S.A. Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Ciechanów	Waldemar Sikorski 2025-07-28 11:43:25	brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Nazwa Instytucji
1	URZĄD GMINY W POKRZYWNICY

Pokrzywnica, dnia 18.08.2025 r.

RDG.6853.53.2025.PG

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.07.2025 r. (data wpływu 22.07.2025 r.) pełnomocnika Gminy Pokrzywnica, Aleja Jana Pawła II 1, 06 – 121 Pokrzywnica, Pana Jacka Obidzińskiego reprezentującego firmę RUROPROJEKT Jacek Obidziński, Ludwinowo Zegrzyńskie 57, 05 – 140 Serock

z e z w a l a m

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi gminnej o nr 340310W oznaczonej jako nieruchomość o nr ewid. działki 165/1, położona w obrębie ewidencyjnym Dzierżenin, zgodnie z lokalizacją wskazaną na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia wnioszek strony.

Naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Pokrzywnica w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który ją wydał. Dodatkowo z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja jest również wyrażeniem zgody na dysponowanie przez Wnioskodawcę nieruchomością na cele budowy sieci wodociągowej w przedmiotowej drodze gminnej.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych;

2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego;

3) przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w nim urządzeń infrastruktury technicznej w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) oraz Uchwale Rady Gminy Pokrzywnica Nr XXIX/213/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.



WÓJT

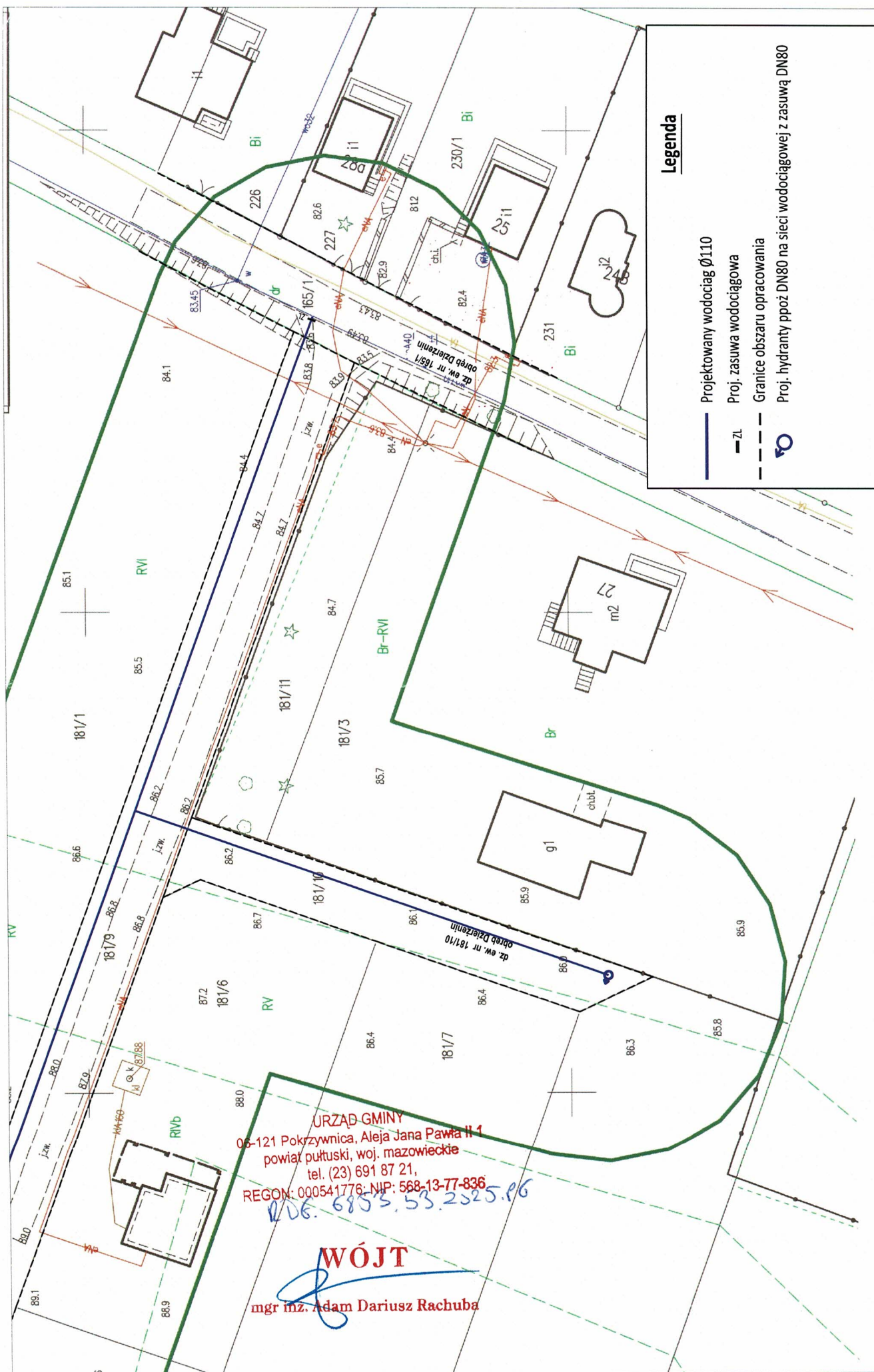
mgr inż. Adam Dariusz Rachuba

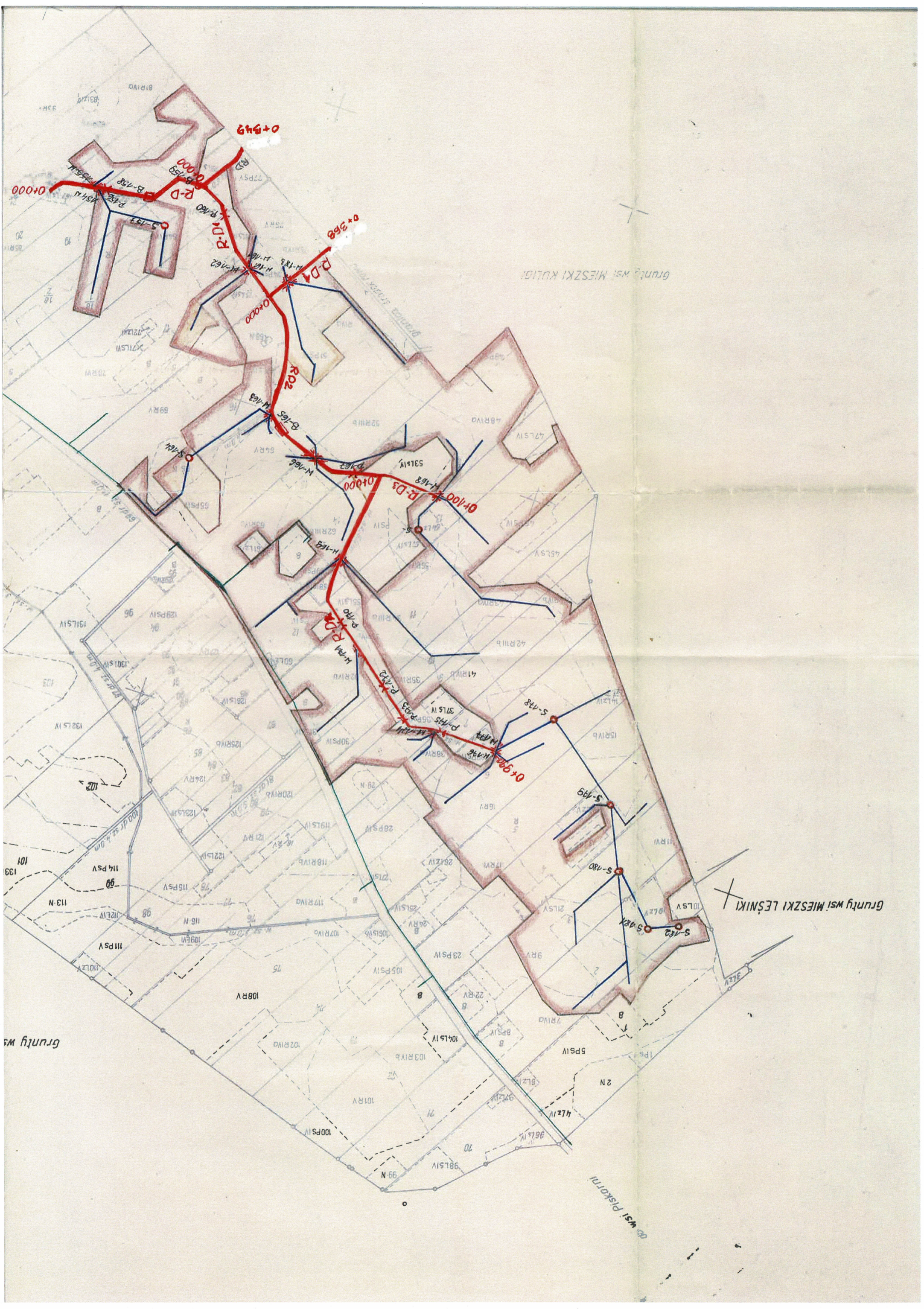
Otrzymują:

- ①. Pan Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05 – 140 Serock
2. a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Pokrzywnica
Aleja Jana Pawła II 1
06 – 121 Pokrzywnica
2. a/a





WD.ZZI.0143.557.2025.DC

RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock

Na podstawie art. 196 ust. 1, ust. 14 w związku z art. 240 ust.4 pkt 15 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2024 r. 1087 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek Pana Jacka Obidzińskiego z dnia 18 czerwca 2025 r. (data wpływu do tutejszego organu 20 czerwca 2025 r.) o udostępnienie informacji dot. położenia urządzeń wodnych na terenie dz. nr ew. 165/1, 181/9, 181/8, 181/10 w obrębie Dzierżenin, gm. Pokrzywnica, pow. pułtuski, informuję, że **występują** urządzenia melioracji wodnych wymienione w art. 197 ust. 1. Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r. 1087 ze zm.).

Na dz. nr ew. 165/1 w obrębie Dzierżenin, gm. Pokrzywnica, pow. pułtuski znajduje się rów nieewidencyjny.

Jednocześnie informuje, że na dz. nr ew. 181/9, 181/8, 181/10 w obrębie Pokrzywnica, gm. Pokrzywnica, pow. pułtuski nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Wyjaśniam, że Dyrektor Zarządu Zlewni nie uzgadnia projektów planowanych inwestycji w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi, a jedynie udziela informacji z tytułu udostępnienia zbiorów danych zawartych w Systemie Informacyjnym Gospodarowania Wodami, którego jednym z elementów jest ewidencja melioracji wodnych (art. 329 ust. 2 pkt 20 ww. ustawy).

Zgodnie z art. 329 ust. 2 pkt 20 ustawy Prawo wodne - ewidencja melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, o której mowa w art. 196 ust. 1 ww. ustawy jest jednym z elementów Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami. Udzielenie informacji z tytułu udostępnienia zbiorów danych zawartych w Systemie Informacyjnym Gospodarowania Wodami podlega opłacie stosownie do art. 332 ust. 5 ustawy Prawo wodne, zgodnie z którym wyszukiwanie informacji w systemie, sporządzanie kopii dokumentów oraz ich przesyłanie odbywa się na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Stawki opłat określone zostały Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie opłat za udostępnianie informacji o środowisku (Dz. U. 2010 r. Nr 215, poz. 1415 z późn. zm.).

W związku z powyższym w załączeniu do niniejszego pisma przesyłam notę obciążeniową numer **WSS2/2/7/2025 z dnia 3 lipca 2025 r.** w celu dokonania opłaty z tytułu udostępnienia zbiorów danych zawartych w systemie informacyjnym gospodarowania wodami.

Proszę o uiszczenie opłaty, podając w tytule numer noty obciążeniowej, a potwierdzenie jej dokonania proszę przestać na adres e-mail: **damian.cieciera@wody.gov.pl**.

Wyjaśniam, że urządzenia melioracyjne wykonane były na koszt i na gruntach osób prawnych lub osób fizycznych. Utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych, zgodnie z art. 205 Ustawy Prawo wodne.

Urządzenia melioracyjne nie służą do odprowadzenia wód opadowych z działek ani obiektów budowlanych. Ich zadaniem jest regulacja stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy, zgodnie z art. 195 ww. ustawy.

Wyjaśniam również, że przy projektowaniu i wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać przepisów obowiązującej ustawy Prawo wodne a w szczególności:

- art. 192 ust. 1, który zakazuje się m.in.: niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych, utrudniania przepływu w związku z wykonywaniem lub utrzymywaniem urządzeń wodnych, dlatego podczas realizacji inwestycji należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu prac ziemnych w pobliżu rowów i rurociągów drenarskich tak aby ich nie uszkodzić,
- art. 196 ust. 11-15 zgodnie, z którym po wykonaniu, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, rozbiórce lub likwidacji urządzenia melioracji wodnych właściciel urządzenia zgłasza je do Zarządu Zlewni w Dębie w celu dokonania zmian w ewidencji urządzeń melioracji wodnych.
- art. 230 zakazuje niszczenia lub uszkodzenia brzegów śródlądowych wód powierzchniowych, brzegów wód morskich oraz budowli, w tym murów niebędących urządzeniami wodnymi, tworzących brzeg, a także gruntów pokrytych śródlądowymi wodami powierzchniowymi.
- art. 232 ust. 1 cyt. ustawy zakazuje grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz do brzegu wód morskich i morza terytorialnego w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwienia przechodzenia przez ten obszar.

DYREKTOR

Przemysław Sobiesak

Załączniki:

- 1) nota obciążeniowa
- 2) mapa 1:5000

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) a/a

Dzierżenin..... dn. 2 / 6 / 2025r.

Dane właściciela/właścicieli:

1. **Imię i Nazwisko, Adres:** Piotr Ostaszewski, zam. Dzierżenin 27, 06-114 Pokrzywnica
2. **Imię i Nazwisko, Adres:** Marta Ostaszewska, zam. Dzierżenin 27, 06-114 Pokrzywnica

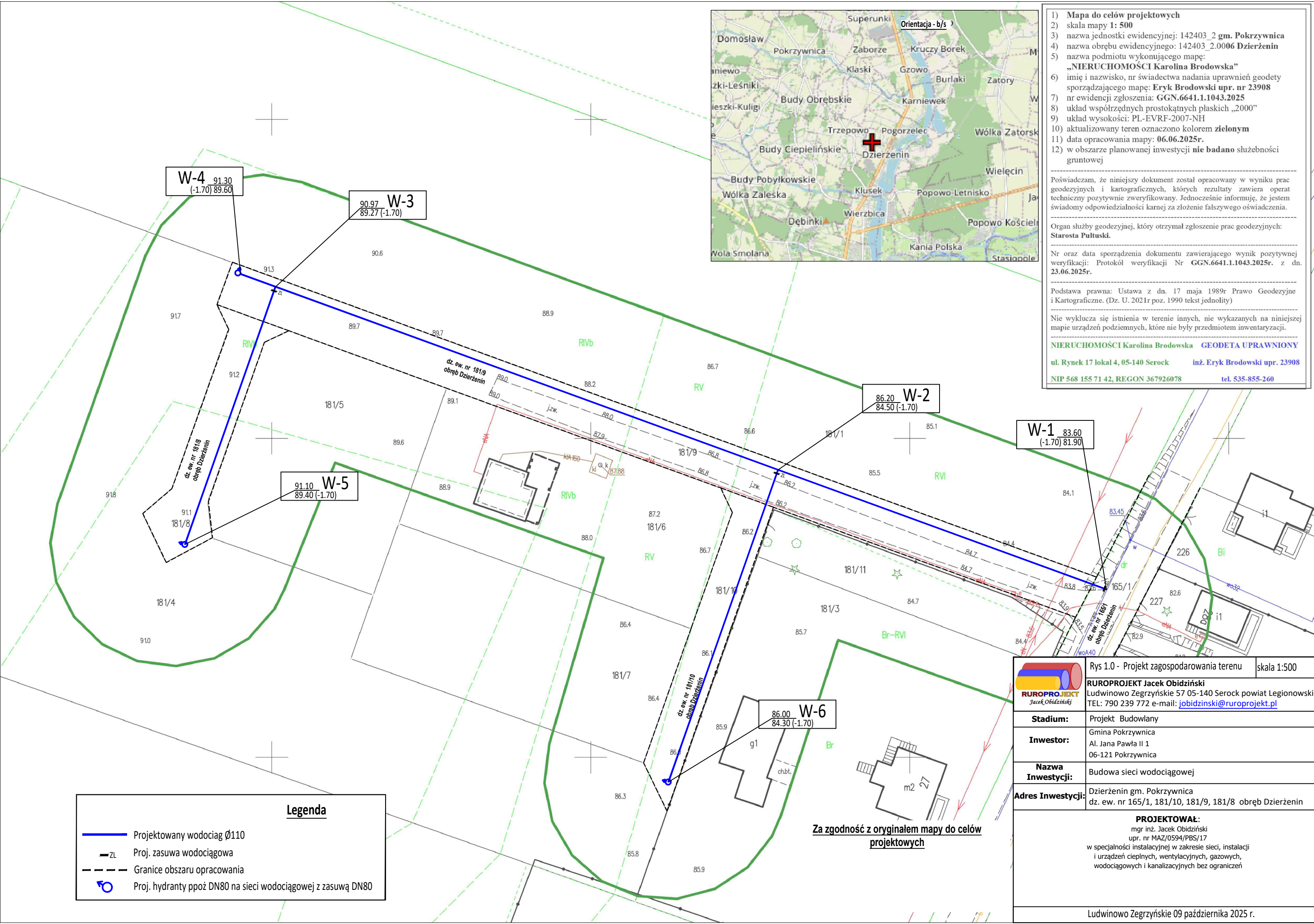
Oświadczenie

Jako współwłaściciele działki nr ew. 181/9, 181/8, 181/10 obręb Dzierżenin wyrażamy zgodę na zaprojektowanie na w/w nieruchomości sieci wodociągowej. Wyrażamy również zgodę na późniejszą budowę oraz eksploatację wodociągu przez GMINĘ POKRZYWNICA z siedzibą przy al. Jana Pawła II 1, 06-121 Pokrzywnica.

Niniejsza zgoda stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie budowy sieci wodociągowej.

1. Piotr Ostaszewski
(czytelny podpis)

2. Marta Ostaszewska
(czytelny podpis)



1) Mapa do celów projektowych

2) skala mapy 1: 500

3) nazwa jednostki ewidencyjnej: 142403_2 gm. Pokrzywnica

4) nazwa obrębu ewidencyjnego: 142403_2.0006 Dzierżenin

5) nazwa podmiotu wykonującego mapę:
„NIERUCHOMOŚCI Karolina Brodowska”

6) imię i nazwisko, nr świadectwa nadania uprawnień geodety sporządzającego mapę: Eryk Brodowski upr. nr 23908

7) nr ewidencji zgłoszenia: GGN.6641.1.1043.2025

8) układ współrzędnych prostokątnych płaskich „2000”

9) układ wysokości: PL-EVRF-2007-NH

10) aktualizowany teren oznaczono kolorem zielonym

11) data opracowania mapy: 06.06.2025r.

12) w obszarze planowanej inwestycji nie badano służebności gruntowej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych:
Starosta Pultuski.

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Protokół weryfikacji Nr **GGN.6641.1.1043.2025r.** z dn. **23.06.2025r.**

Podstawa prawna: Ustawa z dn. 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. (Dz. U. 2021r poz. 1990 tekst jednolity)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były przedmiotem inwentaryzacji.

NIERUCHOMOŚCI Karolina Brodowska **GEODETA UPRAWNIONY**
ul. Rynek 17 lokal 4, 05-140 Serock **inż. Eryk Brodowski upr. 23908**
NIP 568 155 71 42, REGON 367926078 **tel. 535-855-260**

	Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	Gmina Pokrzywnica Al. Jana Pawła II 1 06-121 Pokrzywnica	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociągowej	
Adres Inwestycji:	Dzierżenin gm. Pokrzywnica dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 09 października 2025 r.		

— Projektowany wodociąg Ø110

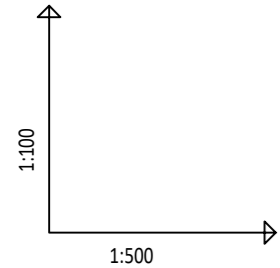
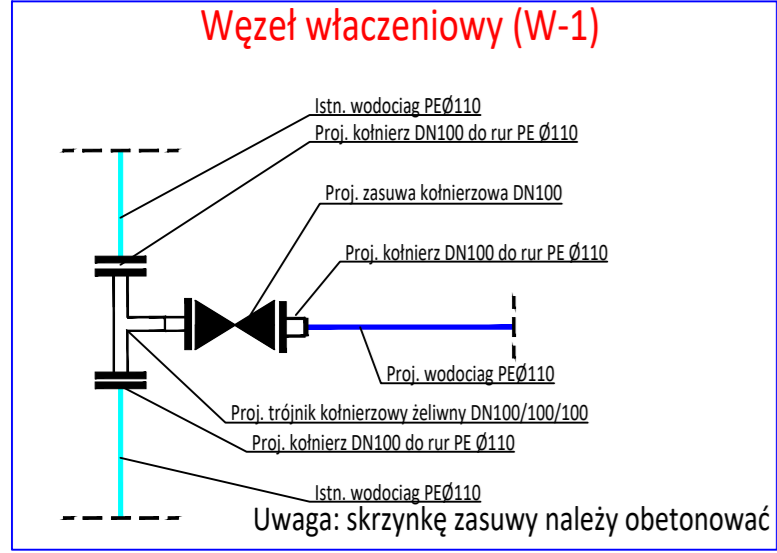
— ZL Proj. zasuwa wodociągowa

--- Granice obszaru opracowania

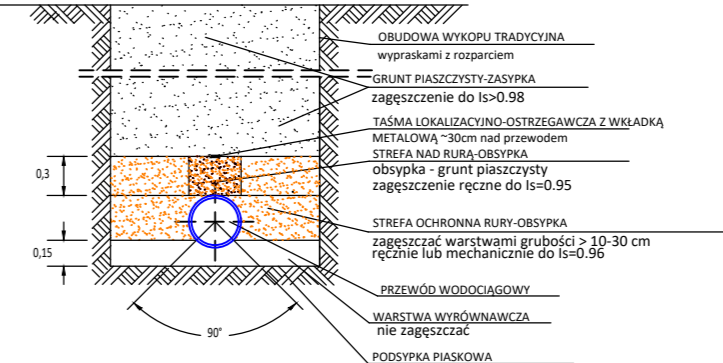
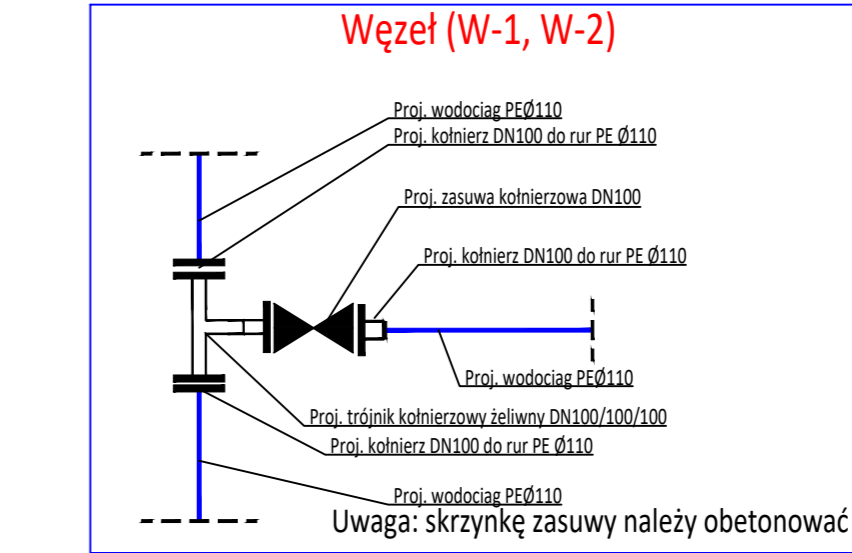
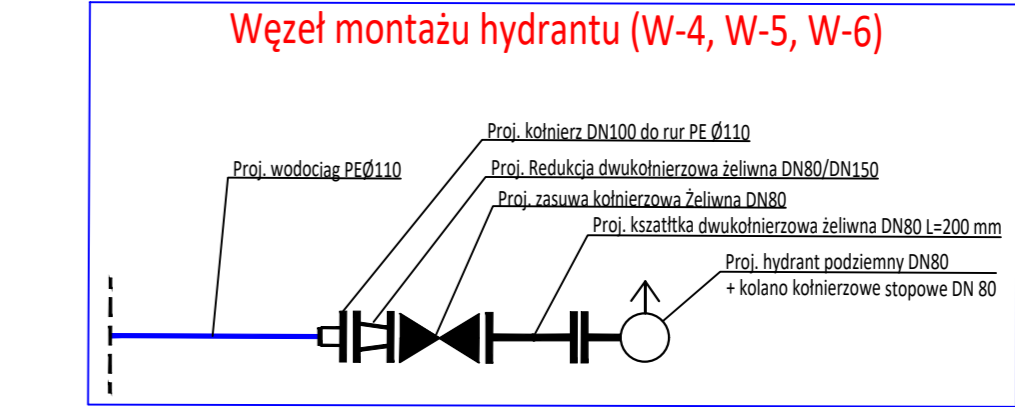
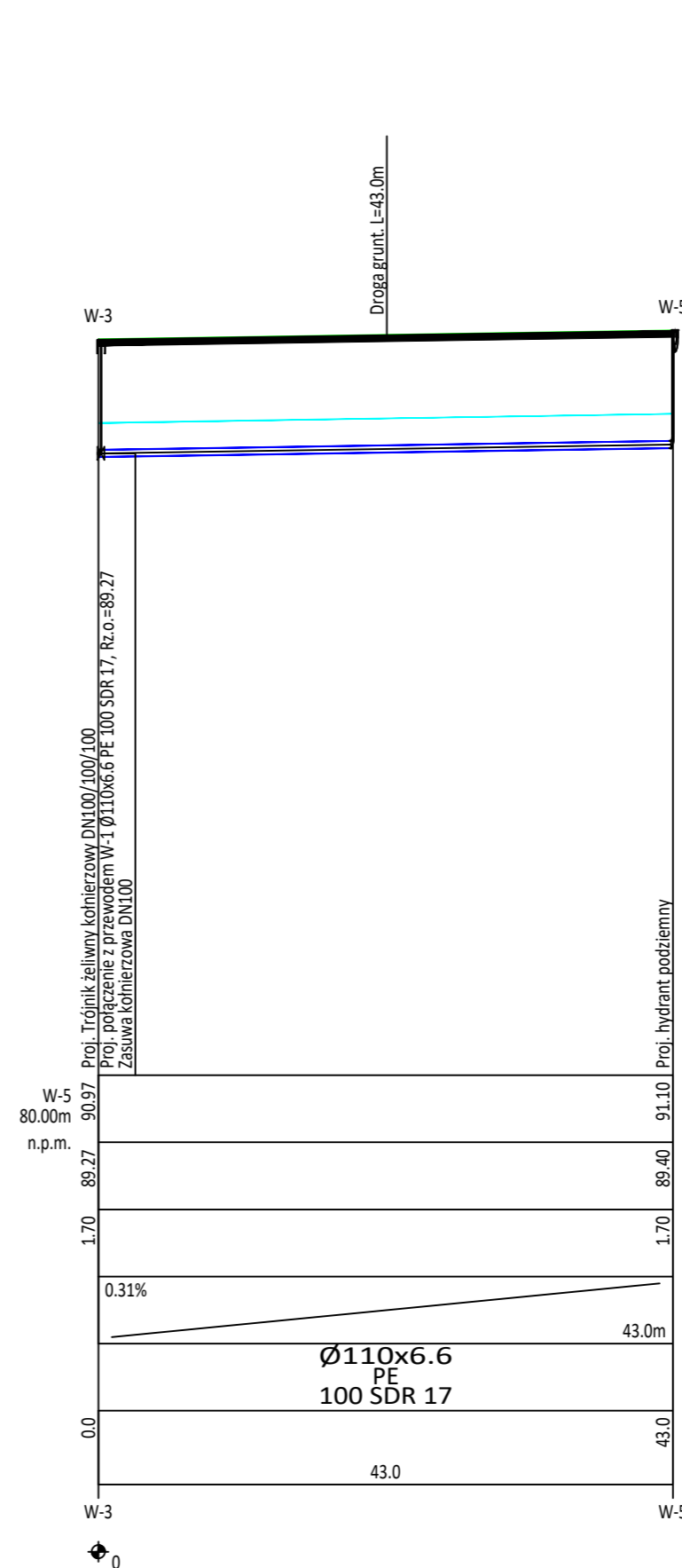
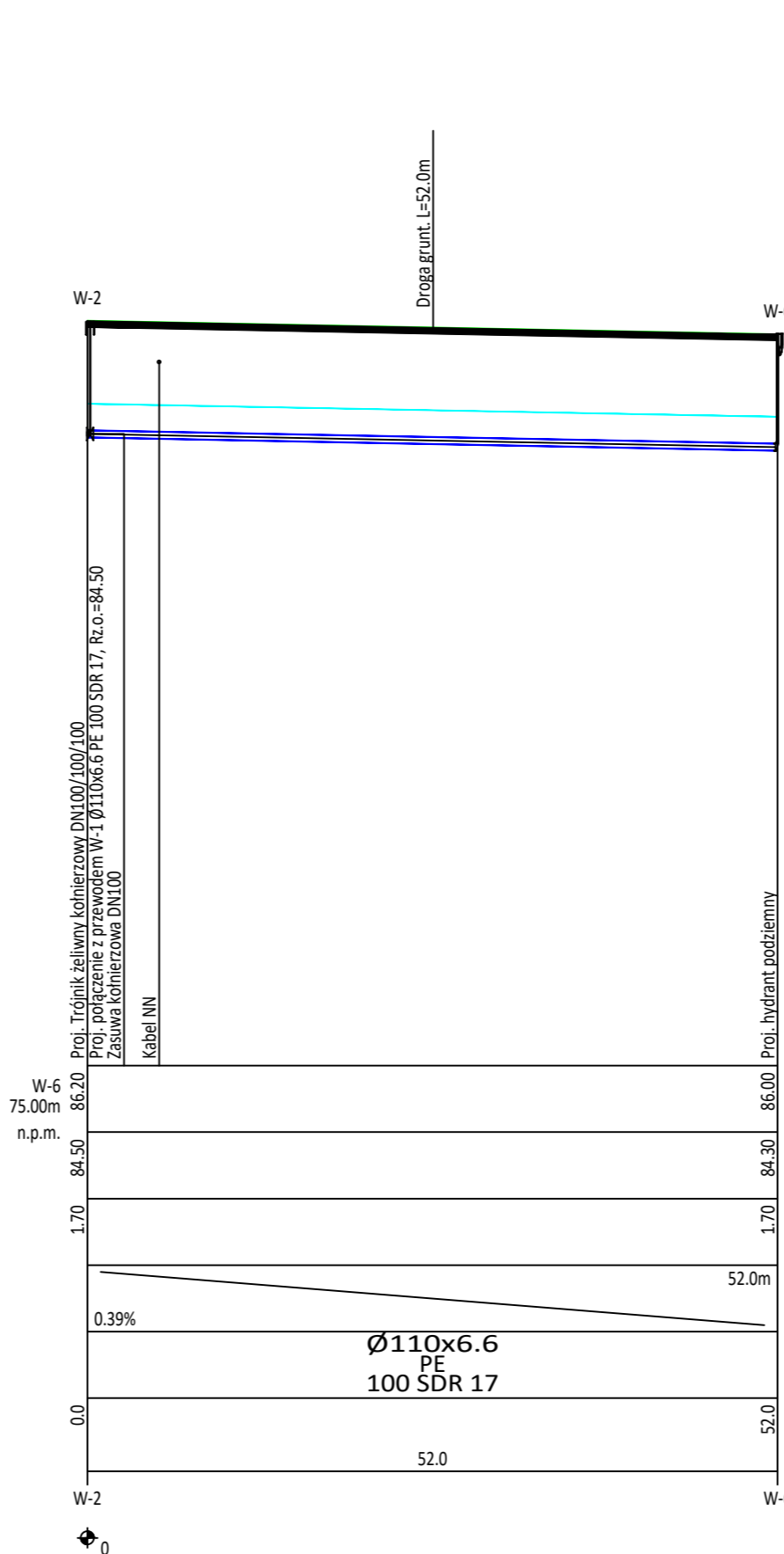
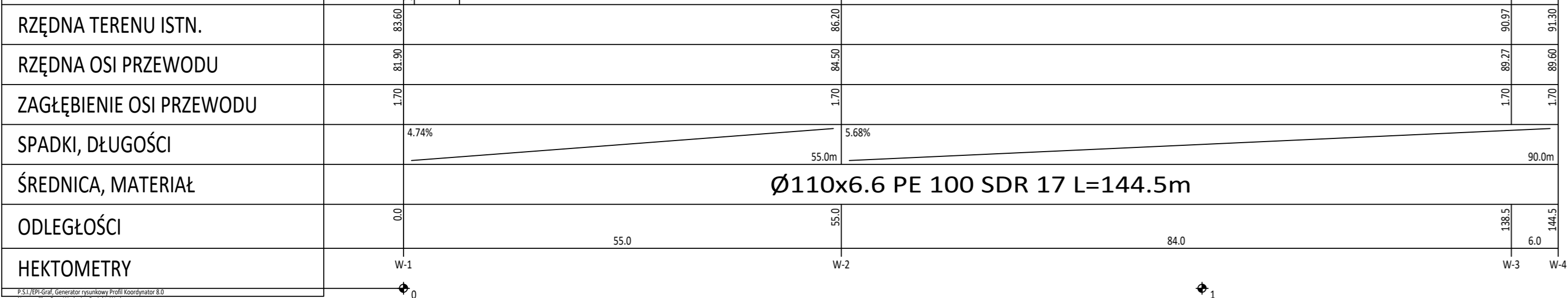
⊙ Proj. hydranty ppoż DN80 na sieci wodociągowej z zasuwą DN80

Legenda

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

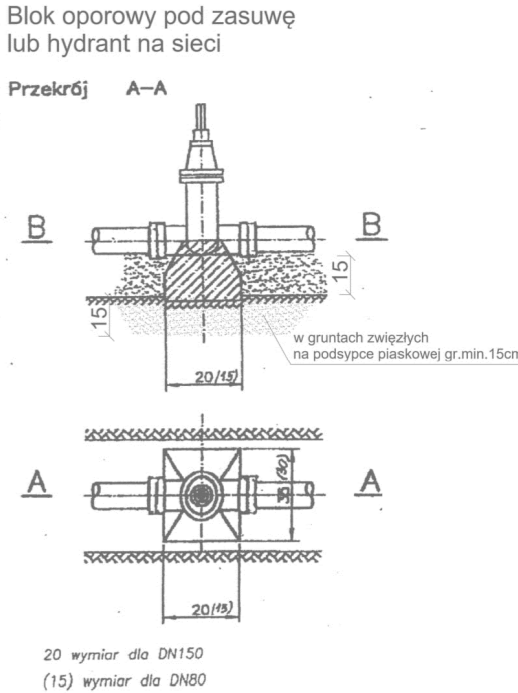


OZNACZENIE PROFILU: W-1
POZIOM PORÓWNAWCZY 75.00 m n.p.m.



Uwaga:

- Pomiędzy projektowanym przewodem, a wszelkimi przewodami, kanalami oraz kablami należy zachować odległość w pionie min. 0,20 m.
- Rzędne istniejącej infrastruktury należy zweryfikować w terenie
- Ewentualne zmiany skrzyżowań projektowanego przewodu z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem rozwiązane zostaną na etapie wykonawstwa po dokonaniu odkrywek i ustaleniu faktycznego posadowienia.



Uwaga!
Bloki oporowe powinny opierać się o grunt nienaruszony
W żadnym wypadku niedopuszczalne jest zasypywanie wolnych przestrzeni ziemią.
Kształę powstałą szczelinę należy wypełnić chudym betonem. Wykonać z betonu B20.

	Rys 2.0 - Profil sieci wodociągowej	skala 1:100 - 1:100
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	Gmina Pokrzywnica Al. Jana Pawła II 1 06-121 Pokrzywnica	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociągowej	
Adres Inwestycji:	Dzierżenin gm. Pokrzywnica dz. ew. nr 165/1, 181/10, 181/9, 181/8 obręb Dzierżenin	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Żegrzyńskie 09 października 2025 r.		